

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 155/QĐ-CCTHADS

Thủ Đức, ngày 06 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
VỀ VIỆC GIẢM GIÁ TÀI SẢN (lần 13)

CHẤP HẠN VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 105/2018/QĐST-KDTM ngày 19 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1461/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 3534/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 8 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức);

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 19/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh,

Căn cứ kết quả bán đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận được mức giảm giá tài sản;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của công ty trách nhiệm hữu hạn WONKYUNG ELECTRONICS Việt Nam - địa chỉ: số 16 đường 15, khu phố 4, phường Linh Trung, quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản giảm giá gồm:

+ Máy móc thiết bị theo hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số

04.042.2016.034 ngày 01/3/2016, đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 01/3/2016 có giá 311.957.073đồng.

Mức giảm giá: $311.957.073\text{đồng} \times 9\% = 28.076.137\text{đồng}$.

Giá sau khi đã giảm còn: $311.957.073\text{đ} - 28.076.137\text{đ} = 283.880.936\text{đồng}$.

+ Máy móc thiết bị theo hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số 04.042.2017.053 ngày 28/3/2017, đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 12/4/2017 có giá khởi điểm 255.630.033đồng.

Mức giảm giá là: $232.623.330\text{đồng} \times 9\% = 20.936.100\text{đồng}$

Giá sau khi đã giảm còn: $232.623.330\text{đ} - 20.936.100\text{đ} = 211.687.230\text{đồng}$.

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- VKSND TP. Thủ Đức;
- UBND phường Linh Trung;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu VT, hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Ngọc Sang